

**ПОЛИС**  
**к договору страхования ответственности**  
**при осуществлении риэлторской деятельности**

**№ 908/2300794707**

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования ответственности при осуществлении риэлторской деятельности, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (117105, г. Москва, Нагорный пр-д, д.6; ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520) с указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности при осуществлении риэлторской деятельности», утвержденными Страховщиком 07 мая 2019 года (далее по тексту – «Правила страхования»).

Дата выдачи полиса «21» декабря 2022 г.

Валюта страхования: Российские рубли

<b>Страхователь:</b>	Наименование организации / ООО «Центр недвижимости «Альфа» Юридический адрес: Пермский край, г. Пермь, ул. Попова, д. 23, оф. 202 ИНН: 5902046323 р/с 40702810749770046607 ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 042202603 к/с 30101810900000000603
<b>Застрахованные лица:</b>	Риэлторы, имеющие соответствующую квалификацию, подтвержденную документами (дипломами, сертификатами) об образовании, с которыми Страхователь имеет действующие трудовые договоры
<b>1. Срок действия полиса:</b>	С 00 часов 00 минут 28.12.2022 г. по 24 часа 00 минут 27.12.2023г.
<b>2. Объект страхования:</b>	2.1. Имущественные интересы Страхователя, связанные с возникшей у него в силу закона обязанностью возместить ущерб, причиненный им имущественным интересам физических или юридических лиц (третьи лица), при осуществлении риэлторской деятельности, кроме случаев, связанных с возникновением у Страхователя ответственности за нарушение договора. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на услуги, которые были оказаны Страхователем согласно договорам, заключенным между Страхователем и потребителями риэлторских услуг не ранее 28.12.2017г., на территории страхования, оговоренной Договором страхования.
<b>3. Страховой случай:</b>	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением судебных органов или признанный Страховщиком, в том числе, на основании решения, вынесенного экспертным органом профессионального объединения риэлторов, членом которого является Страхователь, факт возникновения обязанности Страхователя возместить ущерб, причиненный имущественным интересам третьих лиц, при осуществлении риэлторской деятельности, кроме случаев, связанных с возникновением у Страхователя ответственности за нарушение договора. 3.2. Случай причинения ущерба одновременно (или последовательно) нескольким третьим лицам в результате одних тех же обстоятельств, вызванных одной и той же причиной, рассматривается как один страховой случай.
<b>4. Страховая сумма:</b>	50.000.000 (пятьдесят миллионов) рублей
<b>5. Страховая премия:</b>	29.000 (двадцать девять тысяч) рублей
<b>6. Порядок оплаты страховой премии:</b>	Согласно Договору страхования
<b>7. Особые условия:</b>	Настоящий Полис не предназначен для целей сертификации услуг Страхователя на рынке недвижимости (согласно реестру Госстандарта России РОСС RU № И046. 04 РН00), проводимом Некоммерческим партнерством «Российская Гильдия риэлторов»
<b>8. Прилагаемые документы:</b>	- Договор страхования гражданской ответственности при осуществлении риэлторской деятельности №908/2300794707 от 21.12.2022 г. - Приложение 1: Заявление на страхование - Правила страхования.
<b>Представитель страховщика: Кайгородова Е.В.</b>	Код 2903998

Экземпляр Правил страхования получен.  
С упомянутыми выше Правилами ознакомлен и согласен.

Страхователь  
Генеральный директор  
/Коньцев А.А.  
М.П. (подпись)

Страховщик  
Главный специалист ЦОК  
/ Кайгородова Е.В.  
М.П.  
По Доверенности №РГ-Д-14319/22 от 21.12.2022 г.